



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Γραφείο Διοίκησης &  
Γραμματείας Διοικητικού Συμβουλίου  
Αρμόδια Δ/ση : Διοικητικής &  
Οικονομικής Υποστήριξης  
Τμήμα Προμηθειών  
Πληρ.: Δ. Τσουμπλέκα  
Τηλ. : 210-8802553

Α.Δ.Α.:  
Αθήνα: 26-01-2016  
Αρ. πρωτ.: 18480

Διαβάθμιση : Δημόσιο

**Π Ρ Ο Σ Κ Λ Η Σ Η**  
**ΓΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**

**ΘΕΜΑ: «Εργασίες καθαριότητας στα γραφεία της Περιφερειακής Μονάδας Ανατολικής Μακεδονίας του Ο.Π.Ε.Κ.Ε.Π.Ε. στην Κομοτηνή, στον Έβρο, στη Δράμα, στη Ξάνθη, στην Καβάλα»**

Ο Οργανισμός Πληρωμών και Ελέγχου Κοινοτικών Ενισχύσεων Προσανατολισμού και Εγγυήσεων (Ο.Π.Ε.Κ.Ε.Π.Ε.) έχοντας υπ' όψιν:

1. τις διατάξεις του Ν. 2637/98 (ΦΕΚ 200/Α', άρθρα 13-29), όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει,
2. την με αρ. 58192/99 (ΦΕΚ 61/Β/00) ΚΥΑ «Κανονισμός Προμηθειών Ο.Π.Ε.Κ.Ε.Π.Ε.»
3. την με αρ. 58193/99 (ΦΕΚ 2277/Β/99) ΚΥΑ «Κανονισμός Οικονομικής Διαχείρισης Ο.Π.Ε.Κ.Ε.Π.Ε.»
4. το με αρ. 118/07 Π. Δ. (ΦΕΚ 150/Α/07) «Κανονισμός Προμηθειών Δημοσίου»
5. την με αρ. 3084/42647 (ΦΕΚ 270/21.04.2015) Υπουργική Απόφαση με την οποία ορίζονται τα μέλη του Δ.Σ. του Ο.Π.Ε.Κ.Ε.Π.Ε., όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με την υπ' αριθμ. 8861/112502 (ΦΕΚ 739/20.10.2015) όμοια,
6. την με αρ. 132537/21-04-11 (ΦΕΚ 684/Β/11) Υπουργική Απόφαση, περί έγκρισης του Κανονισμού Οργανωτικής Διάρθρωσης & Λειτουργίας του Ο.Π.Ε.Κ.Ε.Π.Ε.
7. την με αρ. 17021 /25-01-2016 δέσμευση πίστωσης με αρ. ανάληψης 39 ΑΔΑ 6Ψ0Σ46ΨΧΞΧ-ΨΡΘ.

Καλεί

τους ενδιαφερομένους για υποβολή προσφορών για την καθαριότητα των γραφείων της Περιφερειακής Μονάδας Ανατολικής Μακεδονίας στην Κομοτηνή και συγκεκριμένα θα δεχτεί **μεμονωμένες** προσφορές για :

- «Εργασίες καθαριότητας στις εγκαταστάσεις της Περιφερειακή Μονάδας Αν. Μακεδονίας - Θράκης, στην Κομοτηνή», στην περιοχή Κόσμιον της Κομοτηνής, συνολικής επιφάνειας περίπου 1400,00 τετραγωνικών μέτρων (ισόγειο 800τ.μ. και 1<sup>ος</sup> όροφος 600 τ.μ περίπου) από 01-02-2016 έως 31-01-2017 με δυνατότητα ανανέωσης ενός έτους, προϋπολογισμού μέχρι (7.370,00 €) συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., μία φορά το μήνα για το ισόγειο και δύο φορές την εβδομάδα για το πρώτο όροφο σύμφωνα με το πρόγραμμα που επισυνάπτεται στην παρούσα.
- «Εργασίες καθαριότητας στις εγκαταστάσεις της Νομαρχιακής Μονάδας Έβρου, στην Αλεξανδρούπολη», στο κτίριο επί της οδού Κωνσταντινουπόλεως 34,

συνολικής επιφάνειας περίπου 230,00 τετραγωνικών μέτρων (ισόγειο 140,20 τ.μ. και πατάρι 89,15 τ.μ.), από 01-02-2016 έως 31-01-2017 με δυνατότητα ανανέωσης ενός έτους, προϋπολογισμού μέχρι (1.650,00 €) συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., μία φορά την εβδομάδα σύμφωνα με το πρόγραμμα που επισυνάπτεται στην παρούσα.

- «Εργασίες καθαριότητας στις εγκαταστάσεις της Νομαρχιακής Μονάδας Δράμας, στην Δράμα», στο κτίριο επί της οδού Θεμιστοκλέους 31, συνολικής επιφάνειας περίπου 300,00 τετραγωνικών μέτρων (1<sup>ος</sup> όροφος), από 01-02-2016 έως 31-01-2017 με δυνατότητα ανανέωσης ενός έτους, προϋπολογισμού μέχρι (1.430,00 €) συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., μία φορά την εβδομάδα σύμφωνα με το πρόγραμμα που επισυνάπτεται στην παρούσα,
- «Εργασίες καθαριότητας στις εγκαταστάσεις της Νομαρχιακής Μονάδας Ξάνθης, στην Ξάνθη», στο κτίριο που βρίσκεται στο 1<sup>ο</sup> χιλ. Ξάνθης - Λάγους (Χώρος ΚΕΓΕ), συνολικής επιφάνειας περίπου 45,00 τετραγωνικών μέτρων (1<sup>ος</sup> όροφος) από 01-02-2016 έως 31-01-2017 με δυνατότητα ανανέωσης ενός έτους, προϋπολογισμού μέχρι (660,00 €) συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., μια φορά την εβδομάδα σύμφωνα με το πρόγραμμα που επισυνάπτεται στην παρούσα.
- «Εργασίες καθαριότητας στις εγκαταστάσεις της Νομαρχιακής Μονάδας Καβάλας, στην Καβάλα», στο κτίριο επί της οδού Τενέδου & Νηλέως, συνολικής επιφάνειας περίπου 180,00 τετραγωνικών μέτρων (1<sup>ος</sup> όροφος) από 01-02-2016 έως 31-01-2017 με δυνατότητα ανανέωσης ενός έτους, προϋπολογισμού μέχρι (1.760,00 €) συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., μία φορά την εβδομάδα σύμφωνα με το πρόγραμμα που επισυνάπτεται στην παρούσα.

Εφ' όσον επιθυμείτε να υποβάλετε προσφορά, αυτή πρέπει να κατατεθεί στην αντίστοιχη Περιφερειακή ή Νομαρχιακή Μονάδα του Ο.Π.Ε.Κ.Ε.Π.Ε., στις διευθύνσεις που αναφέρονται στο συνημμένο πίνακα, το αργότερο μέχρι τις 01-02-2016 ημέρα Δευτέρα και ώρα 11:00 π.μ.

Η προσφορά θα υποβάλλεται χωριστά για την κάθε υπηρεσία και η απόφαση κατακύρωσης θα γίνει στον μειοδότη για την κάθε υπηρεσία ξεχωριστά.

Η προσφορά θα πρέπει να αναφέρει κόστος εργασιών συνολικό και ανά μήνα και να έχει ισχύ για τρεις (3) μήνες από την ημερομηνία υποβολής της. Η πληρωμή υπόκειται στις νόμιμες κρατήσεις. Οι προσφορές θα πρέπει να είναι σύμφωνες με το ν. 3863/2010 άρθρο 68 καθώς και με τη τροποποίηση αυτού (αρ. 22 του Ν. 4144/2013) και να αναφέρονται τα εξής:

- Ο αριθμός των εργαζομένων
- Οι ημέρες και οι ώρες απασχόλησης
- Η συλλογική σύμβαση εργασίας στην οποία υπάγονται οι εργαζόμενοι (να επισυνάπτεται αντίγραφο)
- Το ύψος του προϋπολογισμένου ποσού που αφορά της πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές των απασχολούμενων στην εκτέλεση του έργου
- Το ύψος των ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά

Όσον αφορά τη καθαριότητα του κτιρίου της Περιφερειακή Μονάδα Αν. Μακεδονίας - Θράκης στην Κομοτηνή οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να επισκέπτονται το κτίριο προκειμένου να σχηματίσουν ίδια αντίληψη του χώρου πριν υποβάλουν την προσφορά τους.

Η προσφορά θα πρέπει να έχει ισχύ για τρεις (3) μήνες από την ημερομηνία υποβολής της.  
Η επιστολή αυτή αποτελεί πρόσκληση για την υποβολή της προσφοράς και δεν δεσμεύει καθ' οιονδήποτε τρόπο τον Ο.Π.Ε.Κ.Ε.Π.Ε., ο οποίος θα αναλάβει υποχρέωση έναντι του Αναδόχου, μόνον με σχετική προς αυτόν επιστολή.  
Η παρούσα πρόσκληση και τα συνημμένα έγγραφα δημοσιεύονται και στην ιστοσελίδα του Ο.Π.Ε.Κ.Ε.Π.Ε. ([www.opekepe.gr](http://www.opekepe.gr)).

## Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

### Συνημμένα :

- Γενικό Αναλυτικό Πρόγραμμα
- Πίνακας Διευθύνσεων
  
- Περιφ. Μονάδα Αν. Μακεδονίας - Κομοτηνή
- Νομαρχιακή Μονάδα Έβρου
- Νομαρχιακή Μονάδα Δράμας
- Νομαρχιακή Μονάδα Ξάνθης
- Νομαρχιακή Μονάδα Καβάλας

ΟΛΓΑ ΜΩΡΑΪΤΟΥ

**ΑΝΑΛΥΤΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ****Συντήρηση :****A. Χώροι γραφείων**

- Αποκομιδή απορριμμάτων, αλλαγή πλαστικής σακούλας στο καλάθι των αχρήστων
- Άδειασμα και πλύσιμο σταχτοδοχείων
- Καθαρισμός - ξεσκόνισμα γραφείων, επίπλων, αρχειοθηκών, κοινόχρηστων μηχανών (φωτοτυπικά κλπ) και λοιπών συσκευών του γραφείου
- Καθαρισμός βάσεων τραπεζιών, καθισμάτων
- Ξεσκόνισμα κλιματιστικών, φυτών, γλαστρών, ζαρντινιέρων
- Σκούπισμα - σφουγγάρισμα δαπέδων
- Καθαρισμός μοκετών με ηλεκτρική μηχανή

**B. Χώροι τουαλετών**

- Καθαρισμός λεκάνη, καζανάκι, νιπτήρων, πλακιδίων, χειροπετσετοθηκών και σαπυνοθηκών με απορρυπαντικό απολυμαντικό υγρό
- Αλλαγή της πλαστικής σακούλας στο καλάθι των αχρήστων
- Αλλαγή χαρτιού υγιείας, γέμισμα σαπυνοθήκης και χειροπετσετοθήκης
- Καθαρισμός των καθρεπτών και των σωληνώσεων από τα άλατα
- Σφουγγάρισμα δαπέδου με απορρυπαντικό απολυμαντικό υγρό

**Γ. Χώροι κουζίνας**

- Καθαρισμός ντουλαπιών κουζίνας, ηλεκτρικών συσκευών
- Πλύσιμο φλιτζανιών - ποτηριών

**Περιοδικοί καθαρισμοί(Κάθε μήνα) :**

- Πλύσιμο τοίχων τουαλετών
- Τοπικός καθαρισμός λεκέδων σε πόρτες και διαχωριστικά τζάμια ύψους μέχρι δύο (2) μέτρων
- Ξεσκόνισμα επάνω μέρους ντουλαπιών, ραφιών, υγρός καθαρισμός φωτιστικών, πλύσιμο κουφωμάτων
- Καθαρισμός και γυάλισμα όπου υπάρχει νίκελ
- Γενικός καθαρισμός τουαλετών, αφαλάτωση πλακιδίων
- Καθαρισμός τζαμιών παραθύρων και αλουμινίων μέσα-έξω
- Καθαρισμός μαρμαροποδιών, πρεβαζιών και διαχωριστικών στα μπαλκόνια

**Κάθε τρεις (3) μήνες**

Γενικός καθαρισμός αποθήκης-αρχείου

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΕΩΝ:

	<b>ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ</b>	<b>ΤΗΛΕΦΩΝΟ</b>	<b>FAX</b>
<b>Π.Μ. ΑΝ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΘΡΑΚΗΣ</b>	Κόσμιο Κομοτηνής Τ.Κ. 69100 Κομοτηνή	25310-35701	25310-35702
<b>Ν.Μ. ΕΒΡΟΥ</b>	Κωνσταντινουπόλεως 34 Τ.Κ. 68100 Αλεξανδρούπολη	25510-87202 25510-87204	25510-82540
<b>Ν.Μ. ΔΡΑΜΑΣ</b>	Θεμιστοκλέους 31 Τ.Κ.66100 Δράμα	25210-46701	25210-46906
<b>Ν.Μ. ΞΑΝΘΗΣ</b>	1 <sup>ο</sup> χλμ Ξάνθης- Λάγους(Χώρος ΚΕΓΕ) Τ.Κ. 67100 Ξάνθη	25410-83574	25410-84187
<b>Ν.Μ. ΚΑΒΑΛΑΣ</b>	Τενέδου & Νηλέως 39 Τ.Κ. 65404 Καβάλα	25102-44132	25102-44066